

キャンペーン：11月30日まで契約開始限定！2年減額キャンペーン対象物件(更新後の賃料は64,000円となります。2年未満の解約は短期解約違約金あり)

3LDK (洋6帖×2/5.75帖×1/LDK: 11.5帖)



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※2台目駐車場敷地外要確認  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)  
※電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。

[アパート] 3LDK Le・Sejour 101号室

賃料	54,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 54,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 66,000円(税込)		
他費用	月額保証料(1,517円)		

所在地	〒039-1111 青森県八戸市東白山台2丁目19-12		
交通	市営バス・南部バス 東白山台バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸(所在1階)		
築年月	2002年8月(築22年3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	69.61㎡	主要採光面	南
学区(小)	白山台小学校	学区(中)	白山台中学校
現況		契約更新	2年更新：54,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/専用庭/駐輪場/全室洋室/室内物干し/		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年11月01日

