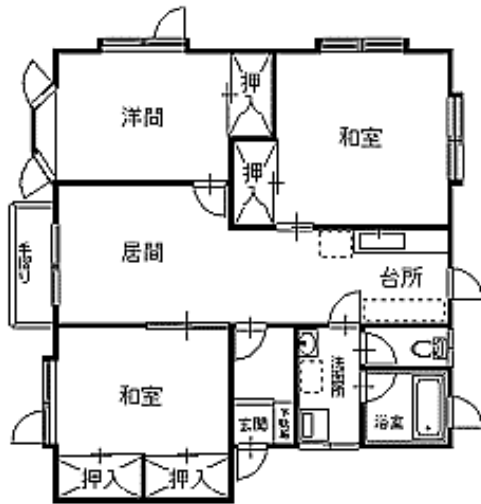


本八戸駅徒歩2分！

3LDK（和8帖×1/6帖×1洋6帖×1／LDK：13帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料5,000円／月 [税込]
-------	--------------------------------------

備考	【現況優先】※法人契約は敷金2ヶ月となります。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	---

[アパート] 3LDK

メゾンクレール A101号室

賃料	67,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(28,800円)		
クリーニング費	契約時 90,200円（税込）		
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下1丁目15-5		
交通	市営バス・南部バス 本八戸駅バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	1992年4月（築33年3ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	72㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校 (約900m)	学区(中)	第二中学校 (約1100m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／物置／二重サッシ／網戸／バルコニー／和室あり／		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月03日