エアコン付きのお部屋です!

1LDK(和6帖×1/LDK:10帖)













🗪 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

[アパート] 1LDK

コーポYOU A202号室

賃料	38,000円		
敷金	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(15,200円)		
クリーニング費 契約時 49,500円(税込)			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1107 青森県八戸市櫛引字櫛引76-2			
交通	南部バス 下櫛引バス停 徒歩2分			
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)			
築年月	2000年3月(築25年7ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	45.61 m ²	主要採光面	南	
学区(小)	明治小学校 (約450m)	学区(中)	明治中学校 (約900m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/TVアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/二重サッシ/網戸/カーテンレール/和室あり/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

2 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **大利** ■ スマートフォン からも物件検索♪ からのRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月23日