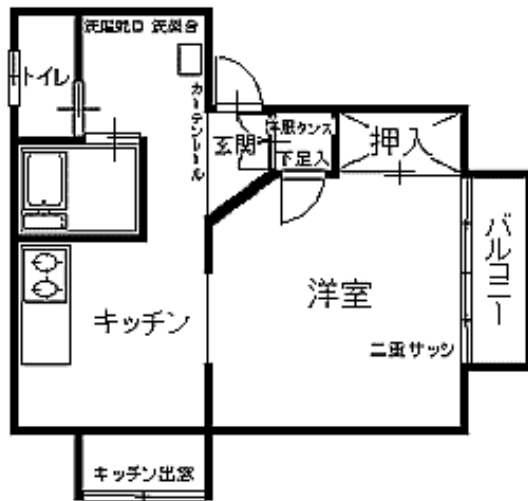


眺望良好♪スーパー徒歩2分！お一人暮らしにおすすめのお部屋

1K（洋8帖×1／K:4帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-----	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40％（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	--

[アパート] 1K

アゼリアコート根城 A202号室

賃料	35,000円		
敷金	2ヶ月相当 70,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(15,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城4丁目4-5		
交通	市営バス・南部バス・十鉄バス 桜木町バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1988年3月 (築37年2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	31.35㎡	主要採光面	南東
学区(小)	根城小学校 (約400m)	学区(中)	根城中学校 (約820m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)2箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／照明器具／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／カーテンレール／バルコニー／全室洋室／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：
情報更新日：2025年12月03日