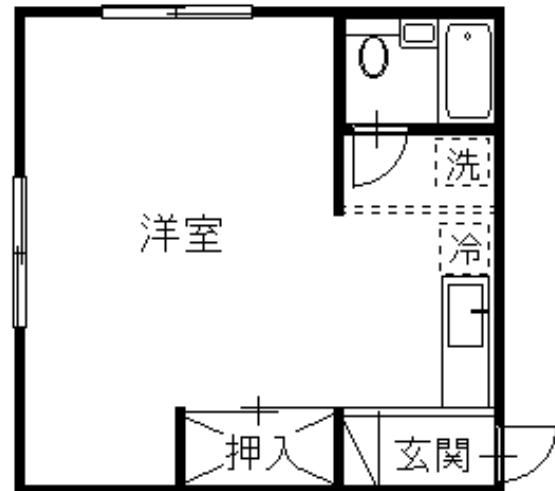


敷金・礼金・仲介手数料無料キャンペーン中！

1R (洋13.5帖×1)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※退去時クリーニング費用が別途かかります。
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[アパート] 1R サンシャイン弐番館 1-B号室

| | | |
|---------|-----------------------|-----|
| 賃料 | 33,000円 | |
| 敷金 | | 保証金 |
| 仲介料 | | |
| 諸費用 | | |
| 保証会社 | 利用必須 アーク賃貸保証(15,000円) | |
| クリーニング費 | | |
| 他費用 | 年額保証料(10,000円) | |

| | | | |
|-------|--|-------|---------------|
| 所在地 | 〒031-0072 青森県八戸市城下2丁目9-24 | | |
| 交通 | JR八戸線 本八戸駅 徒歩5分 | | |
| 建物構造 | 木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階) | | |
| 築年月 | 1996年3月 (築29年9ヶ月) | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 1年間 12,000円 | 入居可能日 | 即入居可 |
| 占有面積 | 29.81 m ² | 主要採光面 | 南西 |
| 学区(小) | 城下小学校 (約650m) | 学区(中) | 第二中学校 (約900m) |
| 現況 | | 契約更新 | 2年 |
| トイレ | 風呂一体 洋式 水洗 | | |
| 風呂 | 有り(シャワー有) 給湯式 | | |
| 設備 | 給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／全室洋室／ | | |

業務提携
松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月18日