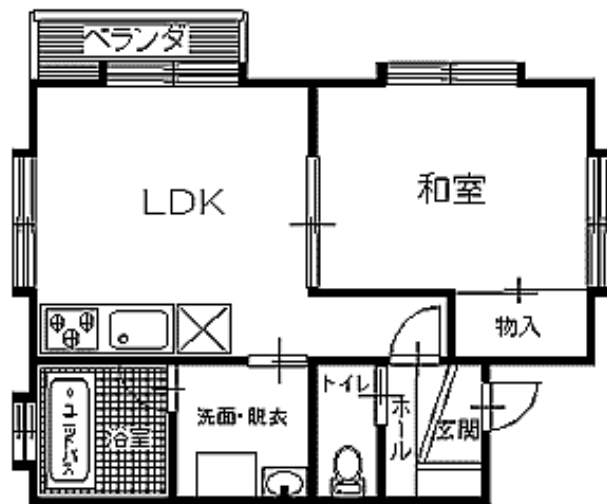


1フロア2住戸で窓が多く明るい角部屋！雨の日も助かる中廊下☆

1LDK（和6帖×1／LDK：8帖）



 **駐車場** 敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。月額保証料500円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 1LDK サニーハイム 102号室

賃料	40,000円		
敷金	2ヶ月相当 80,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円) 月額保証料(500円)		

所在地	〒039-1104 青森県八戸市田面木字上野平12-2		
交通	市営バス・南部バス 田面木小学校前バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2000年2月 (築25年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2026年4月下旬
占有面積	34.58㎡	主要採光面	南西
学区(小)	田面木小学校 (約350m)	学区(中)	根城中学校 (約2800m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／ガスストーブ／インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／CATV／洗濯機置場／シューズボックス／物置／二重サッシ／網戸／カーテンレール／ベランダ／和室あり／		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月22日