

ファミリーにおすすめ！広々リビング♪

3LDK（和6帖×1洋8帖×1/6帖×1／LDK：14帖）



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)3,000円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。  
月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。  
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。  
※高齢者世帯、障がい者等世帯、子育て世帯又は所得（月当たりの収入）が214,000円を超えない世帯が入居できます。

[アパート] 3LDK パークヒルズ根城 B201号室

賃料	65,000円		
敷金	2ヶ月相当 130,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(27,200円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根2丁目10-2		
交通	市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1991年8月 (築32年11ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	72.72㎡	主要採光面	南東
学区(小)	八戸小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/インターホンあり/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/シューズボックス/クローゼット/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/和室あり/		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年07月01日