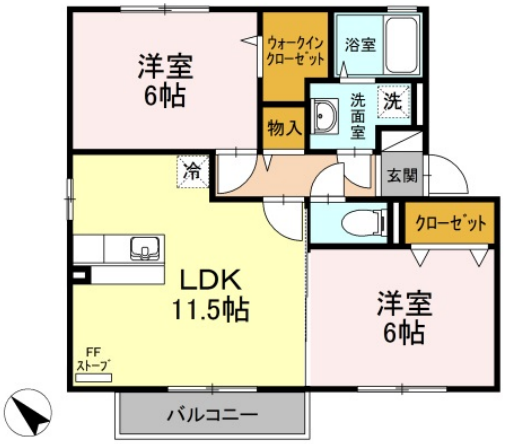
大事なペットと快適新生活☆

## 2LDK（洋6帖×2／LDK：11.5帖）



| | |
|---|---|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>追加で複数台可(1台迄) |

| | |
|---|---|
| 備考 | 【現況優先】※室内で小型犬１匹のみ飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額）<br>※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)<br>※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：２万円／1年）<br>※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。<br>※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。<br>※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。 |

## [アパート] 2LDK　カーサ・オリーブ C202号室

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 67,000円 | | |
| 敷金 | | 保証金 | |
| 仲介料 | 1ヶ月相当 (税別) | | |
| 諸費用 | [礼金]1.1ヶ月相当 73,700円 [共益費]4,500円／月 | | |
| 保証会社 | 利用必須 D-support(35,000円) | | |
| クリーニング費 | 契約時 71,500円（税込） | | |
| 他費用 | 月額保証料(1,614円) | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 〒039-1101 青森県八戸市尻内町字高田7 | | |
| 交通 | 市営バス・南部バス 西高校前バス停 徒歩4分 | | |
| 建物構造 | 軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階) | | |
| 築年月 | 2007年2月（築18年7ヶ月） | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 | 入居可能日 | 2025年10月31日 |
| 占有面積 | 55.48㎡ | 主要採光面 | 南西 |
| 学区(小) | 三条小学校 (約850m) | 学区(中) | 三条中学校 (約550m) |
| 現況 | | 契約更新 | 2年 更新：67,000円(税込) |
| トイレ | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有) | | |
| 風呂 | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式 | | |
| 設備 | 洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／専用ゴミ置場／ | | |


株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号


スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年09月16日