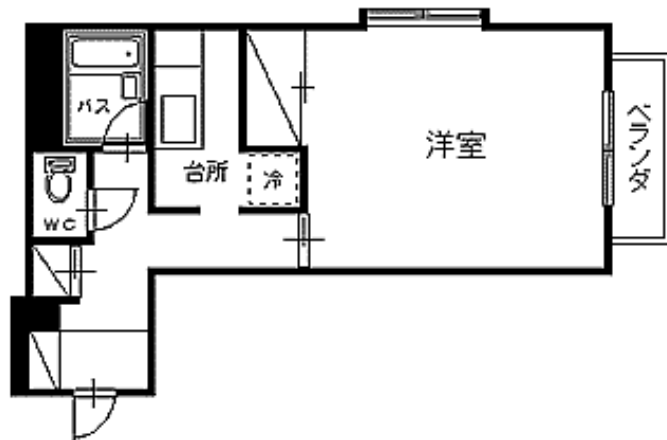


★单身向けマンション★学生さんにもオススメです！

1K（洋8.8帖×1／K：2.5帖）



駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料5,000円／月 [税無]
-----	------------------------------

備考	【現況優先】 ※保証料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
----	--

## [マンション] 1K メルヴェイユM 301号室

賃料	43,000円		
敷金	2ヶ月相当 86,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(19,200円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0001 青森県八戸市類家1丁目1-5		
交通	市営バス 千葉高校通バス停 徒歩3分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数10戸 (所在3階)		
築年月	1975年4月（築50年5ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	29.1㎡	主要採光面	南東
学区(小)	柏崎小学校 (約1340m)	学区(中)	第三中学校 (約1270m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／カーテンレール／ベランダ／全室洋室／衣類乾燥機		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月03日