

閑静な住宅街に立地

2LDK (和6帖×2/LDK: 14帖)



**駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。年額保証料10,000円。  
※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

[アパート] 2LDK 稲花ハウス 208号室

賃料	40,000円		
敷金	2ヶ月相当 80,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者2丁目5-25		
交通	市営バス・南部バス 吹上栄町バス停 徒歩11分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸(所在2階)		
築年月	1991年9月(築33年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	51.34㎡	主要採光面	南西
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)2口/エアコン/照明器具/電話配線設備/CATV/インターネット対応/洗濯機置場/シューズボックス/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/和室あり/		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年10月16日