来客時もモニタ付インターホンで安心対応☆

1LDK(洋6帖×1/LDK:11.1帖)













😝 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税無] 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

備考

【現況優先】※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証会社原則加入

保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。

賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要で す。

※24時間サポート費用 330円 (月額)

[アパート] 1LDK

ウィンベル II 203号室

賃料	50,000円			
敷金	保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 50,000円 [共益費]1,800円/月			
保証会社	利用必須(22,000円)			
クリーニング費 契約時 60,000円 (税込)				
他費用 鍵セット費(3,300円)				

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代4丁目5-16			
交通	市営バス・南部バス 長苗代バス停 徒歩7分			
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)			
築年月	2007年3月(築18年6ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入	入居可能日	2025年11月上旬	
占有面積	46.28 m ²	主要採光面	南東	
学区(小)	下長小学校 (約1100m)	学区(中)	下長中学校 (約1600m)	
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式			
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/電話配線設備/BSアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/カーテンレール/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/セキュリティー/24時間管理			

₿類松橋不動産

月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

2 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年09月22日