

徒歩7分圏内に買い物施設や病院が複数立地。

2K（和6帖×2／K：4帖）



🚗 駐車場	敷地内(空なし)
-------	----------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。 月額保証料2,200円／月。月額保証料には、マモロック（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。 ※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。
----	---

[アパート] 2K		藤荘 7号室	
賃料	25,000円		
敷金	2ヶ月相当 50,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(10,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(2,200円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城 1 丁目26-1		
交通	市営バス・南部バス 桜木町バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)		
築年月	1972年3月 (築53年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	33.05㎡	主要採光面	南東
学区(小)	根城小学校 (約800m)	学区(中)	根城中学校 (約1100m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 和式 汲取		
風呂	無し		
設備	上水道(公営)／下水道(不明)／照明器具／和室あり／		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月10日