

★小学校徒歩3分！犬・猫飼育可★

3LDK（和6帖×2洋7帖×1／LDK：15帖）



🚗 駐車場 敷地内(空あり)(無料)

備考 ペット飼育の場合、契約締結時礼金として1ヶ月。定期借家契約令和11年8月31日満了。退去時水廻り清掃費用として35,000円（税別）、ストーブOH費用として25,000円（税別）借主負担。
【現況優先】
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場等含む）の40%。最低保証料15,000円（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

[マンション] 3LDK テレパレス八戸売市 303号室

| | | | |
|---------|-----------------------------------|-----|--|
| 賃料 | 68,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月相当 68,000円 | 保証金 | |
| 仲介料 | 1ヶ月相当 (税別) | | |
| 諸費用 | [共益費]2,000円/月 | | |
| 保証会社 | 利用必須 アーク賃貸保証(28,000円) | | |
| クリーニング費 | | | |
| 他費用 | 町内会費（月額/年払い）(300円) 年額保証料(10,000円) | | |

| | | | |
|-------|---|-------|-------|
| 所在地 | 〒031-0073 青森県八戸市売市 2丁目7-10 | | |
| 交通 | 市営バス・南部バス 根城小学校前バス停 徒歩3分 | | |
| 建物構造 | RC造 地上3階 戸数12戸 (所在3階) | | |
| 築年月 | 1993年10月（築30年6ヶ月） | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 1年間 12,000円 | 入居可能日 | 即入居可 |
| 占有面積 | 98.45㎡ | 主要採光面 | 南東 |
| 学区(小) | 根城小学校 | 学区(中) | 根城中学校 |
| 現況 | | 契約更新 | 2年 |
| トイレ | 独立 洋式 水洗(暖房便座有) | | |
| 風呂 | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式 | | |
| 設備 | 洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/コンロ(ガス)/エアコン/ガストーブ/インターホンあり/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/網戸/カーテンレール/バルコニー/駐輪場/和室あり/集合ポスト 敷地内ゴミ置場 | | |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年04月11日