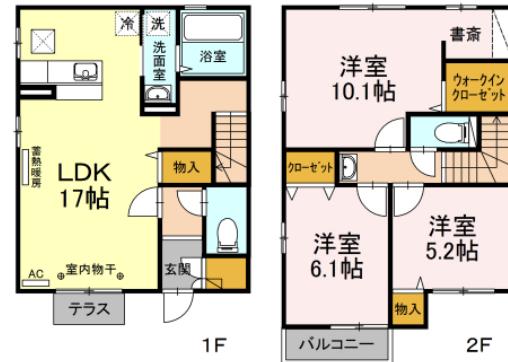


★テラスハウス★2階にもトイレ・手洗いがあり、忙しい朝にも便利です♪

3LDK (2F : 洋10.1帖×1/6.1帖×1/5.2帖×1／LDK : 17帖)



 駐車場 敷地内(空あり)(無料)  
2台目無料

備考	<p>【現況優先】※室内で小型犬1匹のみ飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額）        ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。        ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)        ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年）        ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。</p>
----	---

[一戸建て] 3LDK シャイニーコート（棟割） E101号室

賃料	105,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]2ヶ月相当 210,000円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 93,500円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,994円)		

所在地	〒031-0011 青森県八戸市田向5丁目6-21		
交通	市営バス 松ヶ崎バス停 徒歩7分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸		
築年月	2010年9月（築15年3ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年12月26日
占有面積	90.64m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	吹上小学校(約2200m)	学区(中)	第一中学校(約1800m)
現況		契約更新	2年 更新：105,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(電気)/上水道(公営)/下水道(下水)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/専用庭/オール電化/全室洋室/室内物干し/専用ゴミ置場/シューズクローケ		



〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月04日