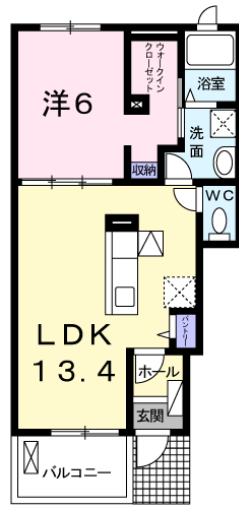


室内物干しでお天気に左右されずにお洗濯ができます☆

1LDK (洋6帖×1 / LDK : 13.4帖)



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK コルソ パラッツォ 101号室

|         |                                 |     |  |
|---------|---------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 57,000円                         |     |  |
| 敷金      |                                 | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                      |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 57,000円 [共益費]2,200円/月 |     |  |
| 保証会社    | 利用必須(22,000円)                   |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 60,000円 (税込)                |     |  |
| 他費用     | 鍵セット費(3,300円)                   |     |  |

|       |   |       |                   |
|-------|---|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0011 青森県八戸市田向5丁目19-13  |       |                   |
| 交通    | 市営バス 松ヶ崎バス停 徒歩4分  |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)   |       |                   |
| 築年月   | 2013年3月 (築12年)  | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入   | 入居可能日 | 2025年4月中旬         |
| 占有面積  | 47.08㎡  | 主要採光面 | 南東                |
| 学区(小) | 中居林小学校 (約1700m)   | 学区(中) | 第一中学校 (約1900m)    |
| 現況    |   | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)   |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式  |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(不明) / ガス(LPガス) / エアコン / TV付インターホンあり / BSアンテナ / C S アンテナ / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / 床下収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / 複層ガラス / バルコニー / デジタルロック / 全室洋室 / 24時間換気システム / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / 浴室窓 / アイランドキッチン / 24時間管理 |       |                   |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月13日