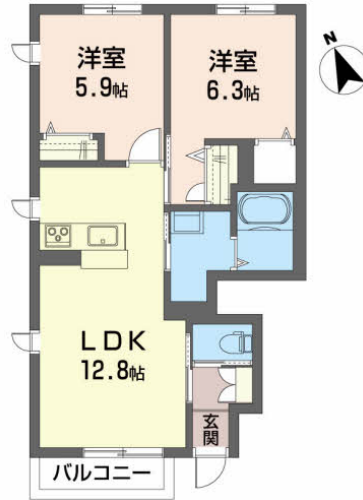


オール電化でガスを使わない安心生活☆

2LDK (洋5.9帖×1/6.3帖×1/LDK:12.8帖)



<b>駐車場</b>	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
------------	------------------------------

<b>備考</b>	■現状優先 ■駐車場付 (家賃込) / 舗装白線引 諸費用及び、契約に要する費用は別途打ち合わせ ※積和不動産グループ内の住み替えで契約者に変更がなく、前契約がらくらくパートナー利用の方の事務手数料は10,800円(税込)です。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[アパート] 2LDK

シャームゾンランドガーデン B  
B101号室

賃料	<b>79,000円</b>		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 79,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 68,200円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,687円) エアコンクリーニング費用 (退去時) (18,700円)		

所在地	〒031-0011 青森県八戸市田向1丁目13-1		
交通	市営バス・南部バス 田向バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在1階)		
築年月	2017年1月 (築8年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月上旬
占有面積	55.11㎡	主要採光面	南西
学区(小)	吹上小学校 (約1300m)	学区(中)	第一中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年更新: 79,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(電気)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / シューズボックス / 物置 / 網戸 / 複層ガラス / バルコニー / 駐輪場 / デジタルロック / 防犯カメラ / オール電化 / 全室洋室 / 24時間換気システム / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / エコキュート / 高音音床システム		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhashi.co.jp [URL] https://www.matuhashi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年01月28日