## インターネット無料☆

## 2LDK(洋6帖×2/LDK:11.4帖)













## 🗪 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。

※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。

## [アパート] 2LDK ルーエンハイム || B201号室

賃料	49,500円		
敷金	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 49,500円 [共益費]2,300円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費 契約時 70,000円 (税込)			
他費用 町内会費(350円) 鍵セット費(3,300円)			

心具用	門内式員(330円) 疑じケト員(3,300円)			
所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者2丁目8-57			
交通	市営バス 長者小前バス停 徒歩11分			
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)			
築年月	2012年6月(築13年4ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可	
占有面積	58.57 m <sup>2</sup>	主要採光面	南	
学区(小)	長者小学校 (約800m)	学区(中)	長者中学校 (約1600m)	
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式			
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/BSアンテナ/インターネット対応/CSアンテナ/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/浴室窓/24時間管理/電子キー			

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



からも初午候来 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月08日