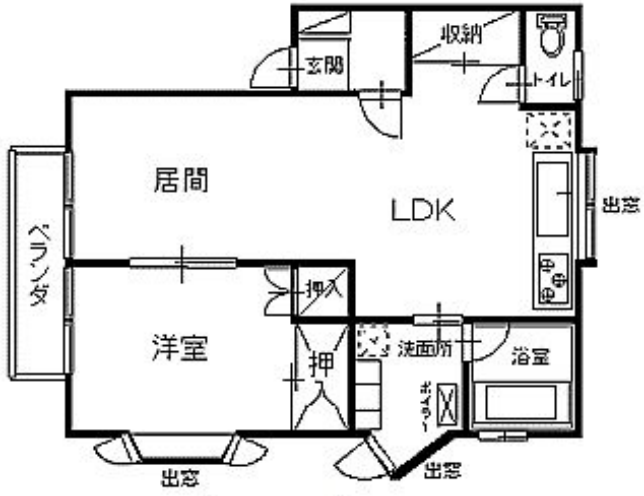
エアコン付き☆

1LDK（洋6帖×1／LDK：13.5帖）













駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

備考	【現況優先】 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。最低保証料15,000円（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

[アパート] 1LDK　サンシャイン壱番館 2-B号室

賃料	47,000円		
敷金	2ヶ月相当 94,000円	保証金	
仲介料			
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(18,800円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1104 青森県八戸市田面木字上田面木41-4		
交通	市営バス・南部バス 田面木バス停 徒歩１分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1995年3月（築29年）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2024年4月下旬
占有面積	47.82㎡	主要採光面	南東
学区(小)	田面木小学校	学区(中)	根城中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／カーテンレール／ベランダ／全室洋室／		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年03月21日