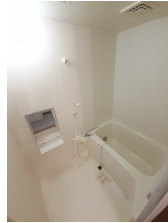
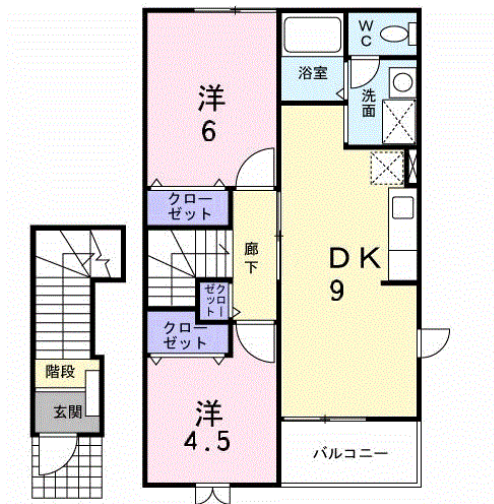


南向きの2DKアパートです♪

2DK (洋6帖×1/4.5帖×1／DK：9帖)



|     |                           |
|-----|---------------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり) 駐車料2,750円／月 [税込] |
|-----|---------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。<br>※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料<br>170円がかかります。<br>※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|            |                                                                                                                                     |             |                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|
| [アパート] 2DK |                                                                                                                                     | ラフォーレ 204号室 |                   |
| 賃料         | 49,000円                                                                                                                             |             |                   |
| 敷金         |                                                                                                                                     | 保証金         |                   |
| 仲介料        | 1ヶ月相当 (税別)                                                                                                                          |             |                   |
| 諸費用        | [共益費]300円／月                                                                                                                         |             |                   |
| 保証会社       | 利用必須(22,000円)                                                                                                                       |             |                   |
| クリーニング費    | 契約時 49,000円（税込）                                                                                                                     |             |                   |
| 他費用        | 鍵セット費(3,300円)                                                                                                                       |             |                   |
|            |                                                                                                                                     |             |                   |
| 所在地        | 〒039-1161 青森県八戸市河原木字久保4-1                                                                                                           |             |                   |
| 交通         | 市営バス 高館小学校前バス停 徒歩4分                                                                                                                 |             |                   |
| 建物構造       | 木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)                                                                                                                 |             |                   |
| 築年月        | 2001年1月（築23年4ヶ月）                                                                                                                    | 坪単価         |                   |
| 火災保険       | 要加入 2年間                                                                                                                             | 入居可能日       | 即入居可              |
| 占有面積       | 51.67㎡                                                                                                                              | 主要採光面       | 南                 |
| 学区(小)      | 高館小学校                                                                                                                               | 学区(中)       | 下長中学校             |
| 現況         |                                                                                                                                     | 契約更新        | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ        | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                               |             |                   |
| 風呂         | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                  |             |                   |
| 設備         | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／BSアンテナ／洗濯機置場／床下収納／シューズボックス／クローゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／全室洋室／セキュリティキー／24時間管理 |             |                   |

**松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年05月01日