

住環境良好！ 閑静な住宅街

2LDK (和6.4帖×1洋5帖×1 / LDK:12帖)



### 🚗 駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)3,300円 / 月 [税込]

### 備考

現状優先 駐車場付(家賃込) / 舗装白線引  
諸費用及び、契約に関する費用は別途打ち合わせ  
「安心サポート24プラス」(月額800円税別)にご加入いただきます。  
積和不動産グループ内の住み替えで契約者に変更がなく、全契約がらくらくパートナー利用の方の事務手数料は11,000円(税込)です。  
学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

## [アパート] 2LDK アビーロード A203号室

賃料	58,000円		
敷金	2ヶ月相当 116,000円		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]2,000円 / 月		
保証金	保証会社	利用必須らくらくパートナー(22,000円)	
他費用	月額保証料(641円) 安心サポート24プラス(880円)		

所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長1丁目24-5		
交通	南部バス 河原木バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 (所在2階)		
築年月	1998年3月 (築23年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	51㎡	主要採光面	南西
学区(小)	下長小学校	学区(中)	下長中学校
現況		契約更新	2年更新: 20,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(LPガス) / エアコン / FFストーブ / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / 洗濯機置場 / シューズボックス / ストッカー / 二重サッシ / バルコニー / 和室あり /		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



スマートフォン  
からも物件検索  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2021年04月30日

