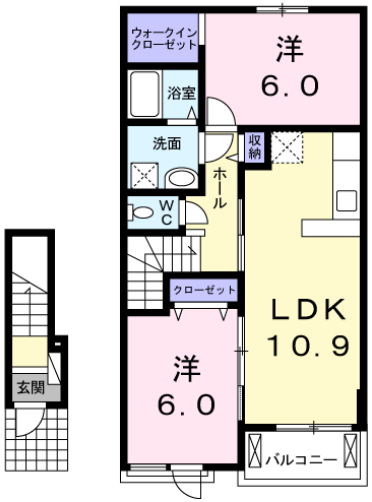
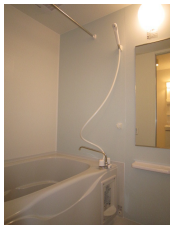
防犯カメラ付いています♪

2LDK（洋6帖×2／LDK：10.9帖）





駐車場	敷地内(空あり) 駐車料5,500円／月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)

備考	【現況優先】※縦列駐車で２台￥5500／月（税込）になります。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 2LDK　プリメーラ II 202号室

賃料	61,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 61,500円 [共益費]2,300円／月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 70,000円（税込）		
他費用	鍵セット費(3,300円) 町内会費(400円)		

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字後庵21-4		
交通	南部バス 対泉院前バス停 徒歩３分 市営バス 新井田西二丁目バス停 徒歩３分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2013年2月（築12年5ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年8月下旬
占有面積	57.21㎡	主要採光面	南西
学区(小)	新井田小学校 (約750m)	学区(中)	大館中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／ＣＳアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／床下収納／シューズボックス／クローゼット／ウォークインクローゼット／トランクルーム／バルコニー／駐輪場／防犯カメラ／全室洋室／専用ゴミ置場／２４時間管理		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年07月10日