

ペットと暮らせるお部屋☆

2LDK (洋6帖×2/LDK: 12.5帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]
-----	-------------------------------------------

備考	【現況優先】※室内で小型犬1匹のみ飼育可能(飼育時敷金1ヶ月増額) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料:賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年) ※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[アパート] 2LDK エーデルハイム A202号室

賃料	67,000円
敷金	保証金
仲介料	1ヶ月相当(税別)
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 73,700円 [共益費]4,500円/月
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)
クリーニング費	契約時 55,000円(税込)
他費用	月額保証料(1,647円)

所在地	〒031-0803 青森県八戸市諏訪2丁目9-10		
交通	市営バス 青葉2丁目バス停 徒歩6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸(所在2階)		
築年月	2009年2月(築16年2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年5月3日
占有面積	62.1㎡	主要採光面	南東
学区(小)	小中野小学校(約1000m)	学区(中)	小中野中学校(約800m)
現況		契約更新	2年 更新: 67,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/CA TV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/デジタルロック/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/専用ゴミ置場/		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年04月02日