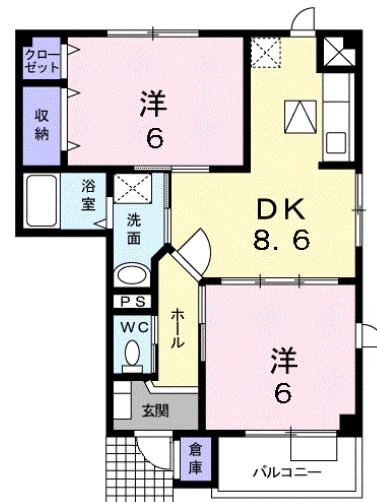


1階のお部屋なので、出入りがスムーズです☆

2DK (洋6帖×2/DK: 8.6帖)



敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]  
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)  
※縦列駐車の区画は2台で￥5500／月 (税込) になります。空き状況は都度確認となります。  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料  
170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円 (月額) が必要となります。

[アパート] 2DK アーバン・スクエア B103号室

賃料 **49,000円**

敷金 保証金

仲介料 1ヶ月相当 (税別)

諸費用 [共益費]1,400円／月

保証会社 利用必須(22,000円)

クリーニング費 契約時 60,000円 (税込)

他費用 鍵セット費(3,300円)

所在地 〒039-1165 青森県八戸市石堂4丁目8-2

交通 市営バス 城北小学校通バス停 徒歩 6分

建物構造 鉄骨 地上2階 戸数6戸 (所在1階)

築年月 2000年9月 (築25年3ヶ月) 坪単価

火災保険 要加入 2年間 入居可能日 即入居可

占有面積 49.17m<sup>2</sup> 主要採光面 南西

学区(小) 城北小学校 (約450m) 学区(中) 下長中学校 (約1900m)

現況 契約更新 2年 更新: 22,000円(税込)

トイレ 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)

風呂 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式

設備 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPG)/エアコン/TV付インターホンあり/BSアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/駐輪場/全室洋室/専用ゴミ置場/クッショングロア/セキュリティー/24時間管理

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年12月11日