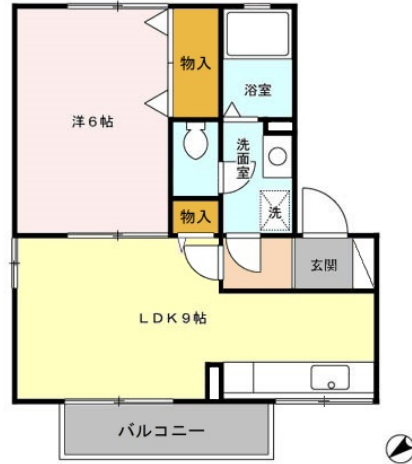


インターネット無料☆

1LDK (洋6帖×1／LDK : 9帖)



|     |              |
|-----|--------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料) |
|-----|--------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <p>【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <p>※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)</p> <p>※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)</p> <p>※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。</p> <p>※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。</p> <p>※本貸室の電気は、貸主から配給されます。</p> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## [アパート] 1LDK セジュールS A203号室

|         |                                   |     |  |
|---------|-----------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 47,000円                           |     |  |
| 敷金      |                                   | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当(税別)                         |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1.1ヶ月相当 51,700円               |     |  |
| 保証会社    | 利用必須 D-Support(35,000円)           |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 49,500円(税込)                   |     |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,369円) ICカード電池(初回)(2,750円) |     |  |

|       |                                                                                                                                                        |       |                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 所在地   | 〒031-0823 青森県八戸市湊高台6丁目7-15                                                                                                                             |       |                  |
| 交通    | 市営バス 湊高台五丁目バス停 徒歩6分                                                                                                                                    |       |                  |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数6戸(所在2階)                                                                                                                                     |       |                  |
| 築年月   | 1999年5月(築26年7ヶ月)                                                                                                                                       | 坪単価   |                  |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                    | 入居可能日 | 即入居可             |
| 占有面積  | 31.16㎡                                                                                                                                                 | 主要採光面 | 北西               |
| 学区(小) | 青潮小学校(約1300m)                                                                                                                                          | 学区(中) | 東中学校(約750m)      |
| 現況    |                                                                                                                                                        | 契約更新  | 1年更新:47,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                  |       |                  |
| 風呂    | 有り(シャワー有) 給湯式                                                                                                                                          |       |                  |
| 設備    | 洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/システムキッチン/シューズボックス/物置/バルコニー/デジタルロック/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/ |       |                  |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(第)2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年12月15日