

インターネット無料☆

1LDK (洋3帖×1 / LDK:9.2帖)



|     |   |
|-----|---|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込] |
|-----|---|

|    |   |
|----|---|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)<br>※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年) |
|----|---|

[アパート] 1LDK グランディ城下 103号室

|         |   |     |  |
|---------|---|-----|--|
| 賃料      | 66,000円   |     |  |
| 敷金      |   | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当(税別)   |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1.1ヶ月相当 72,600円 [共益費]4,500円/月                       |     |  |
| 保証会社    | 利用必須 D-Support-IK(35,000円)                              |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 49,500円(税込)   |     |  |
| 他費用     | D-roomCard料金(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 年額保証料(1,637円) |     |  |

|       |  |       |                  |
|-------|--|-------|------------------|
| 所在地   | 〒031-0072 青森県八戸市城下3丁目1-33  |       |                  |
| 交通    | 市営バス・南部バス デーリー東北新聞社前バス停 徒歩4分   |       |                  |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数12戸(所在1階)  |       |                  |
| 築年月   | 2016年4月(築8年9ヶ月)  | 坪単価   |                  |
| 火災保険  | 要加入  | 入居可能日 | 即入居可             |
| 占有面積  | 31.13㎡   | 主要採光面 | 南                |
| 学区(小) | 城下小学校(約550m)   | 学区(中) | 第二中学校(約1200m)    |
| 現況    |  | 契約更新  | 2年更新：66,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)  |       |                  |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式   |       |                  |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(電気)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / コンロ(IH)3口 / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / パルクニー / 駐輪場 / ホームセキュリティ / オール電化 / 全室洋室 / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / カードキー |       |                  |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年01月24日