

新築 南向きのお部屋です

1LDK (洋5帖×1 / LDK:10.2帖)



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真

### 🚗 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料3,300円 / 月 [税込]

### 備考

保証会社原則加入  
保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
【現況優先】  
学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

[アパート] 1LDK

新築 ルーエンハイム 101号室

賃料	55,500円
敷金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 55,500円 [共益費]2,000円 / 月
保証金	保証会社 利用必須(22,000円)
他費用	町内会費(350円) クリーニング費 (契約時) (50,000円)

所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者2丁目		
交通	市営バス 長者小前バス停 徒歩 8分		
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在1階)		
築年月	2021年8月	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2021年8月下旬
占有面積	41.15㎡	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(不明) / ガス(LPガス) / コンロ(ガス)2口 / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / 複層ガラス / 防犯カメラ / 全室洋室 / 宅配ボックス / サンルーム / 24時間換気システム / 専用ゴミ置場 / エアコン 2台 / 24時間管理		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



スマートフォン  
からも物件検索  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2021年04月22日