

エアコン2台☆
1LDK (洋5帖×1/LDK:10.2帖)



🚗 駐車場 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

備考 【現況優先】
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社原則加入
保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※24時間サポート費用 330円 (月額) が必要となります。

[アパート] 1LDK ルーエンハイムⅢ 101号室

賃料	55,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 55,500円 [共益費]2,200円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 60,000円 (税込)		
他費用	町内会費(350円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者2丁目8-59		
交通	市営バス 長者小前バス停 徒歩8分		
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在1階)		
築年月	2021年8月 (築3年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2025年5月上旬
占有面積	41.15㎡	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校 (約650m)	学区(中)	長者中学校 (約1500m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)2口/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/サンルーム/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/セキュリティキー/24時間管理		

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス



取引様態：仲介
情報更新日：2025年03月24日