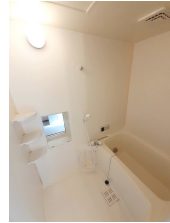


出入りがスムーズな1階のお部屋☆

2DK (洋6帖×2/DK:7帖)



<b>駐車場</b>	敷地内(空あり) 駐車料5,500円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)
------------	---

<b>備考</b>	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円 (月額) が必要となります。
-----------	--

[アパート] 2DK エクセシオール A101号室

賃料	<b>52,000円</b>		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]1,400円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 52,000円 (税込)		
他費用	鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城7丁目3-13		
交通	市営バス 根城六丁目バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2002年8月 (築22年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2025年5月中旬
占有面積	44.34㎡	主要採光面	東
学区(小)	根城小学校 (約850m)	学区(中)	根城中学校 (約650m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/専用ゴミ置場/セキュリティ/24時間管理		

**松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月31日