

☆礼金半額キャンペーン中☆

2K（洋7.5帖×1/6.4帖×1／K：4.4帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-------	--------------

備考	【現況優先】キャンペーン詳細：5月末日までに契約・入金で表記の礼金が半額！（個人契約のみ）※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。 ●火災保険への加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％ ※エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。
----	---

[アパート] 2K		タウンコート下長 B203号室	
賃料	44,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 44,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(987円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(11,000円) ストーブクリーニング費用 (退去時)(17,600円)		
所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長1丁目3-23		
交通	十鉄バス 下長バス停 徒歩 2分 市営バス 石堂二丁目バス停 徒歩 6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1999年1月 (築26年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	42.2㎡	主要採光面	南西
学区(小)	下長小学校 (約270m)	学区(中)	下長中学校 (約400m)
現況		契約更新	2年 更新：44,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／物置／網戸／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／室内物干し／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年05月19日