## ペットと暮らせるお部屋☆

## 2DK(和6帖×1洋7.5帖×1/DK:6.5帖)













## 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 2台目無料

### 備考

【現況優先】※ペットは室内で小型犬1匹のみ飼育可能

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。年 額保証料10,000円。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## 「アパート] 2DK セジュールA 201号室

賃料	43,000円		
敷金	2ヶ月相当 86,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(17,200円)		
クリーニング	<b>沙</b> 費		
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-2243 青森県八戸市松ケ丘13-23			
交通	市営バス・十鉄バス 松ケ丘バス停 徒歩3分			
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)			
築年月	1997年9月(築28年)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	48.75 m <sup>2</sup>	主要採光面	南	
学区(小)	桔梗野小学校 (約1100m)	学区(中)	市川中学校 (約3900m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/BSアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/和室あり/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



**若回** スマートフォン からも物件検索♪ **たい** 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年12月03日