

ペットと暮らせるお部屋！

2DK（洋6帖×2／DK：7帖）



 駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込] 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
--	--

備考	【現況優先】※犬・猫とも2匹まで（成犬時1匹につき10㎡未満） ※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。
-----------	--

[アパート] 2DK

フローリッシュ小中野 B101号室

賃料	53,000円
敷金	保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)
諸費用	[共益費]1,900円／月
保証会社	利用必須(25,000円)
クリーニング費	契約時 80,000円（税込）
他費用	鍵セット費(3,300円)

所在地	〒031-0802 青森県八戸市小中野 3丁目11-16		
交通	市営バス 北青葉バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2001年3月（築24年8ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月上旬
占有面積	44.34㎡	主要採光面	南東
学区(小)	小中野小学校 (約800m)	学区(中)	小中野中学校 (約160m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／クロゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／駐輪場／全室洋室／専用ゴミ置場／エアコン2台／クッションフロア／セキュリティキー／24時間管理		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日