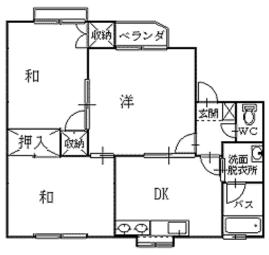
### 小・中学校が徒歩10分圏内♪ファミリーにおすすめ☆

3DK(和6帖×2洋6帖×1/DK:6帖)













### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## [アパート] 3DK

セルフィーY'S 202号室

賃料	43,000円		
敷金	2ヶ月相当 86,000円 保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(17,200円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目4-4			
交通	市営バス・南部バス 博物館前バス停 徒歩5分			
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)			
築年月	1991年2月(築34年7ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間	入居可能日	即入居可	
占有面積	54.8 m²	主要採光面	東	
学区(小)	江南小学校 (約740m)	学区(中)	根城中学校 (約420m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/エアコン/照明器具/網戸/バルコニー/和室あり/			

# 

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態:仲介

情報更新日:2025年12月03日