

エントランスオートロック付・宅配ボックス・インターネット付です♪

1LDK (洋4.6帖×1/LDK:12.3帖)



**駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IP」(口座振替のみ) 初回保証料: 18,000円。月額保証料: 賃料等×1%+800円+口振手数料99円(税込)(毎月)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%,更新: 2万円/1年)  
※ALSOK個別契約

[アパート] 1LDK フュシス類家 A101号室

賃料	63,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 63,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用可 D-support-IP(18,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円(税込)		
他費用	D-roomCardキ-料金(16,500円) ICカード電池(初回)(1,650円) 月額保証料(1,602円)		

所在地	〒031-0001 青森県八戸市類家2丁目7-20-1		
交通	市営バス・南部バス 一中前バス停 徒歩6分		
建物構造	軽鉄 地上3階 戸数12戸(所在1階)		
築年月	2022年5月(築2年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年2月1日
占有面積	40.28㎡	主要採光面	南
学区(小)	吹上小学校	学区(中)	第一中学校
現況		契約更新	2年 更新: 63,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/物置/オートロック/ホームセキュリティ/宅配ボックス/室内物干し/カードキー		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年12月09日