

インターネット無料☆スーパーなどのお店が集うイオンスタイルへ徒歩3分♪

1SDK (洋8.1帖×1/DK:5.2帖/サービスルーム(納戸):0.7帖)



敷地内(空あり) (無料)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
●「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
●火災保険へのご加入が条件となります。
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%
※エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、入居年数に関わらず退去時別途請求になります。

[アパート] 1SDK アルス U III M号室

賃料	35,000円		
敷金	1ヶ月相当 35,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 35,000円 [共益費]2,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(767円)		

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下2丁目14-16		
交通	JR八戸線 本八戸駅 徒歩12分 市営バス・南部バス デーリー新聞社前バス停 徒歩10分		
建物構造	木造 地上2階 (所在2階)		
築年月	1992年7月 (築33年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	29.81m ²	主要採光面	南西
学区(小)	城下小学校 (約850m)	学区(中)	第二中学校 (約450m)
現況		契約更新	2年 更新: 20,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／シューズボックス／二重サッシ／網戸／バルコニー／全室洋室／宅配ボックス／ロフト		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン

からも物件検索♪

左のQRコード

からアクセス

取引様態: 仲介

情報更新日: 2026年01月15日