

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

3LDK（洋6帖×1/6.1帖×1/4.5帖×1／LDK：13帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込]
-------	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」（口座振替のみ）初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円（税別） ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年） ※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。
----	---

[アパート] 3LDK ウィンフィールド B201号室

賃料	73,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 80,300円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 77,000円（税込）		
他費用	月額保証料(1,707円)		

所在地	〒039-1101 青森県八戸市尻内町字上谷地30-1		
交通	市営バス・南部バス 矢沢バス停 徒歩6分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2012年8月（築12年8ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年6月10日
占有面積	74.48㎡	主要採光面	南東
学区(小)	三条小学校 (約950m)	学区(中)	三条中学校 (約800m)
現況		契約更新	2年 更新：73,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／ホームセキュリティ／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／専用ゴミ置場／一坪風呂		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年04月25日