

☆中心街徒歩圏内☆

1K (洋7.8帖×1/K:3帖)



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料5,000円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。  
月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。  
※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

[アパート] 1K

グランドキャッスル 205号室

賃料	40,000円		
敷金	1ヶ月相当 40,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]2,000円/月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(18,800円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根1丁目1-3		
交通	市営バス 桜木町バス停 徒歩7分		
建物構造	鉄骨 地上3階 戸数18戸 (所在1階)		
築年月	1998年10月 (築25年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2024年7月中旬
占有面積	24.1㎡	主要採光面	南東
学区(小)	八戸小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)2箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/電話配線設備/CATV/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/網戸/カーテンレール/ベランダ/全室洋室/		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年07月01日