

天気を気にせず洗濯物を干せるサンルーム付き☆  
3LDK (和6帖×1洋5.5帖×2/LDK:16帖)



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。  
月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。  
※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。  
鍵は地代所様から借りる。(八戸警察横、黄色の建物 地代所ビル202号室)

**[マンション] 3LDK** ベルコート・エリーゼ 103号室

賃料	<b>70,000円</b>		
敷金	2ヶ月相当 140,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(29,320円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0073 青森県八戸市長根3丁目21-10		
交通	市営バス・南部バス・十鉄 緑ヶ丘バス停まで徒歩10分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数12戸 (所在1階)		
築年月	2001年2月 (築23年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	70.95㎡	主要採光面	南
学区(小)	八戸小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/ インターホンあり/照明器具/CATV/洗濯機置場/シューズボックス/ クローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/和室あり/サンルーム/専用 ゴミ置場/		

**松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年11月19日