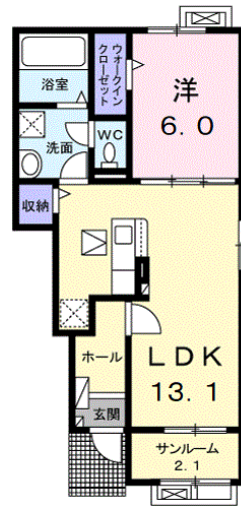


ペットと暮らせるお部屋☆

1LDK (洋6帖×1 / LDK:13.1帖)



🚗 駐車場 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

備考 【現況優先】※犬・猫とも2匹まで（成犬時1匹につき10㎡未満）
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK スワンプ マンションB 103号室

賃料	76,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 76,500円 [共益費]2,800円/月		
保証会社	利用必須(25,000円)		
クリーニング費	契約時 70,000円 (税込)		
他費用	鍵セット費(3,300円) 町内会費(200円)		

所在地	〒031-0071 青森県八戸市沼館2丁目34-2		
交通	市営バス 沼館三丁目バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)		
築年月	2023年5月 (築1年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年4月下旬
占有面積	50.01㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校 (約800m)	学区(中)	第二中学校 (約1600m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(不明) / ガス(LPガス) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / 複層ガラス / ホームセキュリティ / 防犯カメラ / 宅配ボックス / サンプルーム / 24時間換気システム / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / エアコン2台 / 一坪風呂 / セキュリティー / 24時間管理		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年03月24日