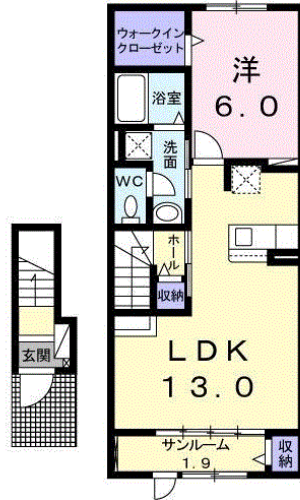


不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

1LDK (洋6帖×1 / LDK : 13帖)



**駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK ラフレシール 203号室

賃料	50,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 50,500円 [共益費]2,200円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 50,500円 (税込)		
他費用	町内会費(350円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒031-0812 青森県八戸市湊町字下河原19-8		
交通	市営バス 上柳町バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在2階)		
築年月	2020年8月 (築4年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2024年10月下旬
占有面積	52.57㎡	主要採光面	南西
学区(小)	湊小学校	学区(中)	湊中学校
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(不明) / ガス(LPガス) / コンロ(ガス)2口 / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / CSアンテナ / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / 複層ガラス / 防犯カメラ / 全室洋室 / 宅配ボックス / サンルーム / 24時間換気システム / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / エアコン2台 / セキュリティキー / 24時間管理		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年09月24日