

出入りがスムーズな1階のお部屋☆
2LDK (洋6帖×2／LDK: 9帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)2,000円／月 [税込]
-----	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。 月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	--

[アパート] 2LDK セジュールKARUNI A 102号室

賃料	46,000円		
敷金	2ヶ月相当 92,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(19,200円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1517 青森県三戸郡五戸町沢向10-1		
交通	コミュニティバス 病院裏通りバス停 徒歩2分 南部バス・コミュニティバス 五戸総合病院バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	1996年7月 (築29年2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	55.2㎡	主要採光面	南西
学区(小)	五戸小学校 (約500m)	学区(中)	五戸中学校 (約2400m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／照明器具／電話配線設備／CATV／洗濯機置場／シューズボックス／クローゼット／物置／バルコニー／全室洋室／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年09月09日