防犯カメラ・TVモニター付インターホンで安心セキュリティー!

1LDK(洋4.5帖×1/LDK:11.2帖)













😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

- ●契約更新時、更新料:1ヶ月を頂戴します。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
- ●「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。
- ●火災保険へのご加入が条件となります。
- ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、毎月保

証料:月額賃料等の2%

※クリーニング費は、退去時の室内清掃費用(エアコン1台込)です。

※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。

[アパート] 1LDK シャーメゾンK 201号室

賃料	62,000円				
敷金		保	証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)				
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 62,000円 [共益費]4,000円/月				
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)				
クリーニング費		契約時 88,000円(税込)			
他費用	月額保証料(1,413円)				

10 57/13	73 BX				
所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市1丁目7-16				
交通	市営バス・南部バス 南売市バス停 徒歩4分				
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)				
築年月	2017年8月(築8年2ヶ月)	坪単価			
火災保険	要加入	入居可能日	2025年11月下旬		
占有面積	47.1 m ²	主要採光面	南西		
学区(小)	根城小学校 (約850m)	学区(中)	根城中学校 (約1100m)		
現況		契約更新	2年 更新:62,000円(税込)		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)				
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式				
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(電気)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/物置/網戸/複層ガラス/バルコニー/デジタルロック/防犯カメラ/オール電化/全室洋室/24時間換気システム/室内物干し/エコキュート/人感センサー付廊下灯/高遮音床システム				

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

2 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ 本 製 ■ スマートフォン からも物件検索♪左 の QRコード カスコード

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月27日