

1R



フロアプラン

- 受付
- ラウンジ
- コワーキングスペース
- 会議室



無し

備考

【現況優先】入居審査有
 ※フロアのタイプで料金が異なります。
 【通路側個室】月額61,600円（税別）・保証金2ヶ月・退去費用8,000円×㎡（税別）
 【窓側個室】月額77,100円（税別）・保証金2ヶ月・退去費用8,000円×㎡（税別）
 【コワーキング】月額21,900円・保証金1ヶ月・退去費用8,000円（税別）
 ※別途1名様あたり月額5,500円（税別）を共益費としていただきます。
 ※料金には別途消費税がかかります。
 ※月額料金には次のものが含まれます。水道光熱費（時間内空調含む）、インターネット・電話回線、
 キーセット、オフィス家具セット、ビジネスワールド
 ゴールドメンバーカード、基本受付秘書業務（来客応対、郵便物の受け取りなど）
 ※オフィスは24時間ご利用可能です。

[事務所・店舗] 1R

ヴィアノヴァ レンタルオフィス
コワーキング号室

賃料	21,900円 (消費税別途)	
敷金		保証金 21,900円
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[共益費]5,500円／月	
保証会社		
クリーニング費		
他費用		

所在地	〒031-0042 青森県八戸市十三日町1		
交通	市営バス・南部バス・十鉄バス 十三日町バス停 徒歩3分		
建物構造	SRC造 地上10階 (所在3階)		
築年月	1985年9月 (築39年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	加入不要	入居可能日	即入居可
占有面積	503㎡ (152.16坪)	主要採光面	不明
学区(小)		学区(中)	
現況		契約更新	
トイレ	共同 不明 水洗		
風呂	無し		
設備	照明器具／エレベーター／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日