

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

2DK (洋6帖×1/6.5帖×1/DK:6帖)



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり)(無料)

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。(IK:保証料35,000円(初回のみ)月額保証料:賃料等(月額総賃料等)×1%+800円+口振手数料99円(税込)(毎月)  
または(αクレジットカード払い・β口座振替:初回保証料 月額総賃料等6.8%+1600円。翌月より月額総賃料等3.4%+800円口座振替時のみ+99円(税込)(毎月))  
※本貸室の電気は貸主指定であり、貸主から配給されます。  
●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

[アパート] 2DK セジュール類家 B202号室

賃料	51,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 56,100円		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円(税込)		
他費用	月額保証料(1,409円)		

所在地	〒031-0004 青森県八戸市南類家2丁目13-5		
交通	市営バス・南部バス 類家南団地バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸(所在2階)		
築年月	1998年9月(築26年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	42.11㎡	主要採光面	南
学区(小)	吹上小学校	学区(中)	第一中学校
現況		契約更新	2年 更新:51,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/インターホンあり/照明器具/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/		

**松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年09月17日