

※キャンペーン：フリーレント1ヶ月または家賃割30%2年（23ヶ月後の末日迄）（個人契約のみ）

1LDK（洋6.3帖×1／LDK:12.1帖）



🚗 駐車場 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

備考 【現況優先】※犬・猫とも2匹まで（成犬時1匹につき10㎡未満）  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK

☆新築☆サブタイトル 101号室

|         |                                 |     |  |
|---------|---------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 70,500円                         |     |  |
| 敷金      |                                 | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                      |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 70,500円 [共益費]2,800円/月 |     |  |
| 保証会社    | 利用必須(25,000円)                   |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 70,000円 (税込)                |     |  |
| 他費用     | 町内会費(200円) 鍵セット費(3,300円)        |     |  |

|       |   |       |                   |
|-------|---|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0002 青森県八戸市中居林字綿ノ端32-3   |       |                   |
| 交通    | 南部バス 中居林バス停 徒歩3分  |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数12戸 (所在1階)  |       |                   |
| 築年月   | 2024年6月 (築5ヶ月)  | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入   | 入居可能日 | 即入居可              |
| 占有面積  | 50.03㎡  | 主要採光面 | 南西                |
| 学区(小) | 中居林小学校  | 学区(中) | 第一中学校             |
| 現況    |   | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)   |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式  |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／クローゼット／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／ホームセキュリティ／防犯カメラ／宅配ボックス／サンルーム／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／一坪風呂／セキュリティキー／24時間管理 |       |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年11月06日