

雨でも安心♪サンルーム付き☆

1LDK (洋4.2帖×1/LDK:10帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK ノイブリーゼ 102号室

賃料	48,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 48,000円 [共益費]2,300円／月	
保証会社	利用必須(22,000円)	
クリーニング費	契約時 60,000円 (税込)	
他費用	町内会費(200円) 鍵セット費(3,300円)	

所在地	〒031-0814 青森県八戸市妙字油久保30-1		
交通	市営バス 妙バス停 徒歩1分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2015年9月 (築10年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年4月上旬
占有面積	41.48m ²	主要採光面	南西
学区(小)	新井田小学校 (約1100m)	学区(中)	大館中学校 (約650m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／床下収納／シューズボックス／クローゼット／物置／複層ガラス／駐輪場／デジタルロック／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／24時間管理		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2026年01月07日