#### 犬飼育できます!!

### 1LDK(洋7.5帖×1/LDK:12.5帖)











#### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

#### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。年 額保証料10,000円。

※ペット飼育時敷金は3ヶ月となります。

[アパート] 1LDK セジュールB 102号室

賃料	43,000円			
敷金	2ヶ月相当 86,000円	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(17,200円)			
クリーニング費				
他費用	年額保証料(10,000円)			

所在地	〒039-2243 青森県八戸市松ケ丘13-1		
交通	市営バス 松ケ丘バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1997年9月(築28年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	48.75 m <sup>2</sup>	主要採光面	不明
学区(小)	桔梗野小学校	学区(中)	市川中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/エアコン/インターホンあり/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/BSアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/全室洋室/		

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月29日