

キャンペーン物件！詳細はお問合せください☆

1LDK (洋4.5帖×1 / LDK:14.1帖)



🚗 駐車場 敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-1K」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)  
※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。  
※キャンペーン：D-ROOM TV(U-NEXT)付帯&ルームクリーニング費用退去時支払いでOK

[アパート] 1LDK フェリーチェガーデン 101号室

賃料	70,000円
敷金	保証金
仲介料	1ヶ月相当(税別)
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 77,000円 [共益費]4,500円/月
保証会社	利用必須 D-Support-1K(35,000円)
クリーニング費	契約時 49,500円(税込)
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(1,650円) 月額保証料(1,644円)

所在地	〒031-0075 青森県八戸市十一日町31-1		
交通	市営バス・南部バス 下大工町バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上3階 戸数9戸(所在1階)		
築年月	2016年11月(築8年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	44.21㎡	主要採光面	南西
学区(小)	柏崎小学校	学区(中)	第三中学校
現況		契約更新	2年更新：70,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/オートロック/ホームセキュリティ/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/専用ゴミ置場/カードキー		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年12月12日