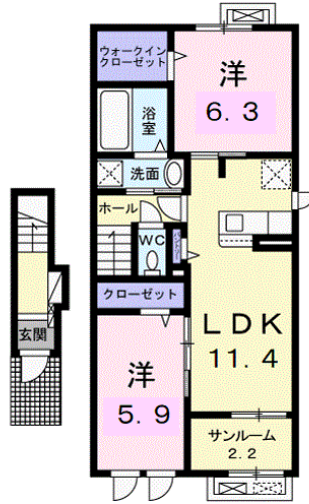


☆新築☆インターネット無料☆

2LDK (洋6.3帖×1/5.9帖×1/LDK:11.4)



**駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 2LDK ☆新築☆ネオプレイス A203号室

|         |                                 |     |  |
|---------|---------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 81,500円                         |     |  |
| 敷金      |                                 | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                      |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 81,500円 [共益費]4,500円/月 |     |  |
| 保証会社    | 利用必須(22,000円)                   |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 65,000円 (税込)                |     |  |
| 他費用     | 町内会費(300円) 鍵セット費(3,300円)        |     |  |

|       |  |       |                   |
|-------|--|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1104 青森県八戸市田面木字上田面木22-6   |       |                   |
| 交通    | 南部バス 上田面木バス停 徒歩4分  |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)  |       |                   |
| 築年月   | 2024年9月  | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入  | 入居可能日 | 2024年9月下旬         |
| 占有面積  | 61.88㎡   | 主要採光面 | 南                 |
| 学区(小) | 田面木小学校   | 学区(中) | 根城中学校             |
| 現況    |  | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)  |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式   |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/サンルーム/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/一坪風呂/セキュリティキー/24時間管理 |       |                   |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年06月28日