

キャンペーン：10月契約開始で、FR15日つけます♪（1年未満の解約は短期解約違約金有）

1LDK（洋3帖×1／LDK：9.2帖）



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)4,400円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IP」（口座振替のみ）初回保証料：18,000円。月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料99円（税込）（毎月）  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年

[アパート] 1LDK アゼリア吹上 C105号室

賃料	58,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 58,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 D-support-IP(18,000円)		
クリーニング費	退去時 49,500円 (税込)		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(1,650円) 月額保証料(1,563円)		

所在地	〒031-0003 青森県八戸市吹上2丁目14-28-3		
交通	市営バス・南部バス 一中前バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数10戸 (所在1階)		
築年月	2014年9月 (築10年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	31.31㎡	主要採光面	南東
学区(小)	吹上小学校	学区(中)	第一中学校
現況		契約更新	2年 更新：58,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／電話配線設備／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／ホームセキュリティ／全室洋室／室内物干し／専用ゴミ置場／24時間電話受付／カードキー		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年09月26日