#### ☆キャンペーン!☆礼金・敷金ゼロ!高台に立地する3階建てのマンション♪

### 1R (洋10帖×1)













#### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,300円/月 [税込]

#### 備考

【現況優先】※2台目駐車場空き要確認

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

※エアコンは契約終了後の取り付けになります。

「マンション」 1R SILQ(シルク) 1201号室

| 賃料      | 30,000円                     |  |  |
|---------|-----------------------------|--|--|
| 敷金      | 保証金                         |  |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                  |  |  |
| 諸費用     | [共益費]5,000円/月 [管理費]3,000円/月 |  |  |
| 保証会社    | 利用必須 アーク賃貸保証(16,520円)       |  |  |
| クリーニング費 |                             |  |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,500円)               |  |  |

|       | . , ,   |       |                |  |
|-------|---|-------|----------------|--|
|       |   |       |                |  |
| 所在地   | 〒031-0813 青森県八戸市新井田字妻ノ神19-3   |       |                |  |
| 交通    | 市営バス 見晴台バス停 徒歩8分  |       |                |  |
| 建物構造  | RC造 地上3階 戸数30戸 (所在2階)   |       |                |  |
| 築年月   | 2008年6月(築17年4ヶ月)  | 坪単価   |                |  |
| 火災保険  | 要加入   | 入居可能日 | 即入居可           |  |
| 占有面積  | 27.12 m <sup>2</sup>  | 主要採光面 | 南西             |  |
| 学区(小) | 新井田小学校 (約1300m)   | 学区(中) | 大館中学校 (約1000m) |  |
| 現況    |   | 契約更新  | 2年             |  |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)   |       |                |  |
| 風呂    | 有り(シャワー有) 給湯式   |       |                |  |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(電気)/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/コンロ(IH)1ロ/エアコン/照明器具/TVアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/クローゼット/網戸/バルコニー/オートロック/オール電化/全室洋室/宅配ボックス/専用ゴミ置場/カーテン |       |                |  |

# 

月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年12月03日